

Concessione n° 140

del 20/11/2013



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA

O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data **11/03/2011**,
Prot. n. 11901 N.A.P. 78/2011 dalle Signore: **GRILLO Anna**, nata ad Alcamo, provincia di Trapani, il **12/04/1922**, ed ivi residente in Via Avv. V.zo Campo n.47, C.F.: **GRL NNA 22D52 A176L**, e **MANNO Maria Vincenza**, nata ad Alcamo, provincia di Trapani, il **03/02/1950**, e residente a **Palermo** in Via Delle Canarie n.36 C.F.: **MNN MVN 50B43 A176C**; **Visto** il progetto redatto dal **Geom. Liborio Calvaruso**, avente ad oggetto: **“progetto ex art.13 L.47/85 e ai sensi dell’art.36 del D.P.R. 380/2001 per ampliamento, modifiche, interne ed esterne, di un immobile destinato a civile abitazione, per il quale per parte di esso è stata rilasciata Licenza Edilizia n.540 del 16/04/1964, il tutto come meglio evidenziato ed indicato negli elaborati tecnici allegati”** sito in Alcamo in **Via Avv. V.zo Campo n.47**, e **Via Avv. G.ppe Lipari n.56**, censito in catasto al **Fg. 124 particella 498 sub/3 (p.T.-1°)**, **particella 497 sub/5 (p.T.-1°-2°)** e **sub/6 (p.T. -1° e 2°)**, ricadente in zona **“B2”** del vigente Piano Regolatore Generale, **confinante: a Nord** con proprietà dei

coniugi Manno-Tartamella e Pirrone Rosa, ad **Est** con proprietà dei coniugi Manno-Tartamella e Via Avv. G.ppe Lipari, a **Sud** con proprietà di Milazzo Dorotea e Pirrone Francesco Paolo e ad **Ovest** con Via Via V.zo Campo; **Visto** l'Atto di Donazione **n.9535 di Rep. del 09/11/1957** rogato ad Alcamo dal Notaio Dottor Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 25/11/1957 al n.555; **Visto** l'Atto di Compravendita **n.166269 di Rep. del 06/02/1985** rogato ad Alcamo dal Notaio Dottor Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 19/02/1985 al n.1490; **Vista** la Dichiarazione di Successione **n.231 Vol.8 del 14/06/2007**, in morte di Manno Pietro. **Vista** la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, Geom. Stabile, **espressa in data 24/05/2011**, con la seguente indicazione: *“parere favorevole; conforme all'art.34 N.T.A. Prima del rilascio della Concessione acquire deposito calcoli al Genio Civile”*; **Vista** la dichiarazione resa il 08/02/2011, ai sensi dell'**art.96 della L.R.n.11 del 12/05/2010**, dal tecnico progettista attestante che il progetto de quo è conforme alle norme igienico-sanitarie; **Visto** il **Certificato di Idoneità Sismica depositato al Genio Civile di Trapani il 21/03/2013 con prot.n.104299** e incamerato agli atti il **01/10/2013 con nota prot.n.48599**; **Visto** le attestazioni di versamento: **n. 26 del 07/12/2011 di €.291,24**, **n.72 del 25/09/2013 di € 247,38** e **n.73 del 25/09/2013 di € 247,38** quale spese di registrazione per n.3 unità negoziali; **Vista** la congruità espressa del tecnico comunale il 24/05/2011, che per sanzione è stata determinata pari al doppio degli oneri, in **€.3.447,22**, pagati con attestazione di versamento **n. 28 del 07/12/2011**; **Vista** la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni; **Vista** la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni; **Visto** il D.P.R. 380/2001. =====

RILASCIATA

la Concessione Edilizia per il “progetto ex art.13 L.47/85 e ai sensi dell’art.36 del D.P.R. 380/2001 per ampliamento, modifiche, interne ed esterne, di un immobile destinato a civile abitazione, per il quale per parte di esso è stata rilasciata Licenza Edilizia n.540 del 16/04/1964, il tutto come meglio evidenziato ed indicato negli elaborati tecnici allegati” sito in Alcamo in Via Avv. V.zo Campo n.47, e Via Avv. G.ppe Lipari n.56, censito in catasto al Fg. 124 particella 498 sub/3 (p.T.-1°), particella 497 sub/5 (p.T.-1°-2°) e sub/6 (p.T. -1° e 2°), ricadente in zona “B2” del vigente Piano Regolatore Generale, alle Signore: =====

1. **GRILLO Anna**, nata ad Alcamo, provincia di Trapani, il **12/04/1922**, ed ivi residente in Via Avv. V.zo Campo n.47, **C.F.: GRL NNA 22D52 A176L**, proprietaria dell’intero della part.497 sub/6 e per 1/2 indiviso della particella 498 sub/3;
2. **MANNO Maria Vincenza**, nata ad Alcamo, provincia di Trapani, il **03/02/1950**, e residente a **Palermo** in Via Delle Canarie n.36 **C.F.: MNN MVN 50B43 A176C** proprietaria dell’intero della part.497 sub/5 e per 1/2 indiviso della particella 498 sub/3;

Si dà atto che l’immobile scarica in pubblica fognatura.=====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio oneri concessori (L.R. n.4/2003 art.12). =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====

I Concessionari hanno l’obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia. =====

Dal V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale.

Alcamo li. **20/11/2013** ...

L'Istruttore Amministrativo
(Pizzitola Angelina)

II DIRIGENTE
f.to Carlo Bertolino

Istuttore Direttivo Tecnico
f.to Geom Giuseppe Stabile